

Protokół z XIX sesji Rady Miejskiej Nieszawa odbytej dnia 30 listopada 2016r. (

Obecni: wg listy obecności

Nieobecni: Piotr Strychalski, Emila Grzelak, Michał Kruk

Miejsce: Sala posiedzeń Urzędu Miasta Nieszawa

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji.
5. Zapytania mieszkańców.
6. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.
7. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w następujących sprawach:
 - 1) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII-84/2015 Rady Miejskiej z dnia 29 grudnia 2015 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Nieszawa na rok 2016.
 - 2) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.
 - 3) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupy żyta przyjętej do wymiaru podatku rolnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 4) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 5) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej do obliczenia podatku leśnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 6) Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
 - 7) Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości na lata 2016 – 2026”.
 - 8) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016 -2026”.
 - 9) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych lub dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Miejska Nieszawa.
 - 10) Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków.
 - 11) Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVII-109/2016 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 19 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.
 - 12) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.
 - 13) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nieszawa na lata 2017 – 2021.
8. Zapytania i interpelacje.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.

Otwarcia obrad dokonała **Przewodnicząca Rady Miejskiej Nieszawa, p. Agnieszka Ochocińska**, która stwierdziła kworum - na 15 radnych- 12 obecnych, 3 nieobecnych (p. E. Grzelak, p. P. Strychalski, p. M. Kruk).

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został odczytany przez **Przewodniczącą Rady**.

Radny p. Mariusz Lipigórski wystąpił z wnioskiem o zmianę numeracji porządku obrad w punkcie 7- w taki sposób, aby uchwała z podpunktu 9) mieściła się jako podpunkt 12), a uchwała z podpunktu 10) wystąpiła jako podpunkt 11). Zmiany zostały dokonane również w treści uchwały z podpunktu 9)- wykreślno wyrażenie „lub dworców”. Był zapis: „Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych lub dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Miejska Nieszawa”, a wprowadzono zapis: „Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Miejska Nieszawa”.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska wystąpiła z wnioskiem o dodanie 2 punktów do porządku obrad. Zaproponowała, aby przed punktem 6 umieścić punkt o treści: „Informacja o stanie bezpieczeństwa w Nieszawie” oraz drugi punkt wprowadzić po punkcie 7 o treści: „Informacja o oświadczeniach majątkowych złożonych według stanu na dzień 31 grudnia 2015r.”

Przyjęcie nowego porządku obrad.

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji.
5. Zapytania mieszkańców.
6. Informacja o stanie bezpieczeństwa w Nieszawie.
7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.
8. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w następujących sprawach:
 - 1) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII-84/2015 Rady Miejskiej z dnia 29 grudnia 2015 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Nieszawa na rok 2016.
 - 2) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.
 - 3) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej do wymiaru podatku rolnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 4) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 5) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej do obliczenia podatku leśnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.
 - 6) Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
 - 7) Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości na lata 2016 – 2026”.
 - 8) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016 -2026”.

- 9) Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XVII-109/2016 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 19 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.
 - 10) Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków.
 - 11) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Miejska Nieszawa.
 - 12) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.
 - 13) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nieszawa na lata 2017 – 2021.
9. Informacja o oświadczeniach majątkowych złożonych według stanu na dzień 31 grudnia 2015r.
 10. Zapytania i interpelacje.
 11. Wolne wnioski.
 12. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska zapytała Radnych, czy są jeszcze jakieś propozycje do zmiany porządku obrad. W związku z brakiem propozycji Przewodnicząca przeszła do głosowania nad przyjęciem zmian porządku obrad. **Nowy porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (12 radnych –za).**

Ad. 3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Jednogłośnie (12 radnych-za) powołano Komisję Uchwał i Wniosków w składzie:

1. Jolanta Piernikowska
2. Mariusz Lipigórski
3. Lucjan Osielski

Ad. 4. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji.

Protokół z XVIII sesji został przyjęty jednogłośnie bez czytania (12 radnych-za).

Ad. 5. Zapytania mieszkańców.

Pan Władysław Noakowski zwrócił uwagę na brak koszy przy cmentarzu. Poza tym na wizerunek miasta negatywnie wpływa zniszczony baner z napisem „Nieszawa wita”, znajdujący się przy ul. Warszawskiej, gdy się jedzie w stronę centrum miasta. Należałoby to naprawić. Podobno od nowego roku ma być nowa procedura odnośnie wywozu śmieci. Nie wiadomo, jak będzie to przebiegało, czy będą postawione 3 czy 4 kontenery do odpowiedniej segregacji śmieci, a jeżeli będzie to metoda workowa, to nie będzie to dobrze wyglądało, bo nie wszyscy mają zadaszone śmietniki, a taki worek w czasie deszczu czy zimy będzie mokry. Jeżeli będzie wiadomo wcześniej, to będzie można uniknąć dłuższych oczekiwań na zamówienie plastikowych pojemników na segregację śmieci i w ten sposób będzie odpowiedni porządek. Zwrócił uwagę, że w „Głosie Nieszawskim” nie została ujęta ul. Rejenta w projekcie naprawy nawierzchni ulic, a ta ulica również wymaga naprawy. Jeżeli będzie wymiana rury kanalizacyjnej, to prosiłby, aby zamontować ją przed remontem ulicy,

a nie po. W dalszym ciągu nie ma poprawy, jeżeli chodzi o hydranty. Jeżeli chodzi o zawory w Nieszawie, to sytuacja jest katastrofalna. Za każdym razem, jeżeli jest awaria, to się wyłącza całe miasto, bo nie można odseparować danego odcinka. Pierwszy raz się z tym spotkał, jak robiono wodociąg na ul. Rejenta i nie można było odseparować tego odcinka. Jeżeli chodzi o hydranty, to w dalszym ciągu jest brak ich inwentaryzacji.

Ad.6. Informacja o stanie bezpieczeństwa w Nieszawie.

Zastępca Komendanta Powiatowej Policji przywitał Przewodniczącą Rady Miejskiej, wszystkich Radnych, przybyłych gości oraz Burmistrza Miasta. Powiedział, że jeżeli chodzi o stan bezpieczeństwa na terenie Nieszawy z tego, co zdołał ustalić z p. Komendantem, to gdy chodzi o zdarzenia stricte kryminalne, czyli włamania, kradzieże, pobicia i rozboje, to stan jest zadowalający. Z tego, co przekazał mu p. Komendant, służby pełnione są na bieżąco, czyli policjanci ogniwa patrolowego i ruchu drogowego w dyslokacji swojej mają patrolowanie Nieszawy. Na dzień dzisiejszy w mieście nie ma takich zdarzeń, które byłyby bulwersujące i niepokojące. Jedynie dużo jest sytuacji ze spożywaniem alkoholu w centrum Nieszawy, dlatego pod tym kątem jest dużo patroli. Został przydzielony dzielnicowy p. Czerny z Ciechocinka do pełnienia służby i do kontaktu z obywatelami. Poprosił, by Radni przekazali swoje uwagi i spostrzeżenia dot. stanu bezpieczeństwa w Nieszawie. Zapewnił, że wszystkie zostaną przekazane Komendantowi Policji.

Radny p. Lucjan Osielski zgłosił, że dzielnicowy niezbyt często pełnił swoje dyżury w Urzędzie Miasta, a powinien być co tydzień.

Radny p. M. Lipigórski zapytał, czy jest szansa na przywrócenie posterunku w Nieszawie. Nadmienił, iż pracował na naszym terenie przez 18 lat i wie, że bezpośredni kontakt z mieszkańcami jest bezcenny.

Zastępca Komendanta odpowiedział, że p. Czerny ma raz w tygodniu wyznaczony termin pełnienia dyżuru w Nieszawie i powinien być. Poinformował również, że dzielnicowy posiada telefon służbowy i jest zobowiązany odbierać telefony od obywateli miasta o każdej porze dnia i nocy. Jeżeli chodzi o przywrócenie posterunku w Nieszawie, to planowane jest na przyszły rok, ale zależy to od stanu bezpieczeństwa w mieście. Odtworzenie takiego posterunku, to jest koszt ok. 500 tys. zł. Najlepiej jest wprowadzić 2 czy 3 dzielnicowych, bo są to mniejsze koszty, niż stworzenie posterunku.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska zwróciła się z prośbą, aby dyżury prewencyjne na terenie Nieszawy były częstsze, żeby radiowozy pokazywały się szczególnie w godzinach popołudniowych i wieczornych, bo wówczas dochodzi do niszczenia mienia miasta lub mienia prywatnego. Zaznaczyła, że jest to prośba wszystkich Radnych. Odnośnie otwarcia posterunku stwierdziła, że Rada Miejska i Burmistrz będą zabiegać o to, aby przywrócić Posterunek Policji w Nieszawie. Przede wszystkim dlatego, że funkcja dzielnicowego nie sprawdza się i zanika w naszej gminie, gdyż w razie potrzeby, dzielnicowego nie ma.

Burmistrz Miasta, p. Przemysław Jankowski dodał, że razem z Radnymi będzie lobbował, aby w najbliższym czasie w Nieszawie powstał Posterunek Policji. Miasto dysponuje nawet pomieszczeniami dla posterunku. Poparł również zasadność zwiększenia patroli prewencyjnych. Są one potrzebne choćby z uwagi na nasilające się akty wandalizmu, np. przewracane pojemniki, uszkodzone tablice informujące, czy kradzieże. Te fakty świadczą

o tym, że w mieście nie jest bezpiecznie. Dlatego wielu mieszkańców Nieszawy nie czuje się bezpiecznie. Burmistrz odniósł się też do pracy dzielnicowego: w okresie wakacyjnym rzadko można było go spotkać w wyznaczonych godzinach, może było to spowodowane okresem urlopowym, ale tak nie powinno być. Od okresu letniego powołano Komisję dot. bezpieczeństwa na drogach powiatowych w zakresie widoczności przy wyjazdach z dróg podporządkowanych, chodzi o wycinkę rozrastających się drzew. Gmina Miejska Nieszawa kilkakrotnie monitowała w tej sprawie i nie zostały podjęte żadne decyzje w tej sprawie, po prostu prace zostały wstrzymane. Burmistrz poprosił, aby sprawdzić, na jakim etapie znajduje się ta sprawa.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska zapytała, ile patroli jest przewidzianych na cały powiat w nocy.

Zastępca Komendanta odpowiedział, że są to patrole ruchu drogowego i prewencyjne, ale trudno mu powiedzieć, ile ich jest, gdyż każdego dnia jest inna ilość tych patroli.

Przewodnicząca Rady poprosiła o 5 minut przerwy.
Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.

Burmistrz Miasta, p. P. Jankowski powiedział, że na ostatnich sesjach trwały rozmowy w sprawie ustawy śmieciowej i obowiązków z niej wynikających. Były propozycje, aby te obowiązki przenieść na Związek Gmin Ziemi Kujawskiej, ale z uwagi na opóźniające się uzgadniania dot. projektu Statutu, nie uda się tego zrealizować do końca tego roku. W związku z tym podjęto decyzje, aby uruchomić postępowanie przetargowe na najbliższe 6 miesięcy w trybie zamówień publicznych, tak aby można było dokończyć prace legislacyjne związane ze Statutem i pozostawić tę sprawę na dotychczasowych warunkach, bo taka informacja wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska odnośnie zmiany systemu. Żadna informacja o zmianach w segregacji śmieci nie pojawiła się jeszcze na terenie miasta Nieszawa i na razie pozostaje to na dotychczasowych warunkach i w tych samych standardach. Na stronie internetowej miasta zostało umieszczone ogłoszenie o przetargu.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska zapytała, czy to znaczy, że ta cała rewolucja śmieciowa, która miała być od przyszłego roku, została przesunięta.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w chwili obecnej tzw. „rewolucja śmieciowa” została przesunięta o 6 miesięcy. Spółka „Ekoskład” i Związek Gmin Ziemi Kujawskiej wystąpili o interpretację tych zapisów ustawy o samorządzie gminnym do Ministerstwa Środowiska. Zapytali, czy możliwe jest zawarcie takiego porozumienia i Ministerstwo odpowiedziało, że nie ma przeciwwskazań. Zasady tego działania reguluje porozumienie międzygminne.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że gmina ma zatem 6 miesięcy na naukę, jak segregować śmieci dla mieszkańców. Należy wcześniej poinformować mieszkańców o zasadach segregacji śmieci poprzez ulotki czy informacje umieszczone na stronie internetowej miasta.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że zasady segregacji śmieci nie będą wprowadzone z dnia na dzień, więc do tego czasu będzie już wiadomo, jak odpowiednio segregować odpady. We wszystkich gminach naszego powiatu będą obowiązywać jednakowe zasady segregacji śmieci. Jeżeli w niedługim czasie uda się dopiąć projekt Statutu, który zostanie zaakceptowany przez delegatów, na pewno pojawi się jakiś regulamin zbiórki odpadów i w związku z tym pojawią się kolory w ramach segregacji śmieci. Jeżeli chodzi o wybór formy: workowa czy

pojemnikowa, to wydaje się, że może przeważać forma workowa z uwagi na to, że pojemnik może spowodować podrożenie usługi, czyli w konsekwencji wzrost stawki za odpady.

Pan W. Noakowski powiedział, że nie sugerował, żeby Gmina kupowała wszystkim pojemniki do segregacji odpadów, tylko żeby te pojemniki zakupił sobie każdy sam. Chciałby tylko wcześniej wiedzieć o zasadach segregacji śmieci.

Burmistrz Miasta powiedział, że jeżeli chodzi o brak kosza na śmieci przy cmentarzu, to nie wie, co stało się z tym koszem, ale na pewno kosz został w tym miejscu umieszczony. Niedługo zostaną zakupione nowe kosze i jeden zostanie ponownie umieszczony przy bramie cmentarnej. Odnośnie ul. Rejenta, poinformował, że nie została uwzględniona w spisie ulic do naprawy, dlatego że kierowano się liczbą posesji na danej ulicy. Jeżeli chodzi o zasuwy, to gmina nie ma wprawdzie najlepszej infrastruktury technicznej, ale na terenie miasta jest ona w pełni funkcjonalna, tylko posiada pewne braki. Gmina powiadamia mieszkańców o awariach występujących na naszym terenie poprzez informacje na stronie i wysyłanie SMS-ów. Uszkodzony „witacz” przy ul. Warszawskiej zostanie w najbliższym czasie naprawiony. Burmistrz wyjaśnił również, że hydranty są już ewidencjonowane, została założonateczka kontroli oraz numery na hydrantach też są.

Pan W. Noakowski powiedział, że trudno jest nauczyć społeczeństwo dbania o czystość w naszej miejscowości. Poprosił, aby pracownicy robót publicznych częściej opróżniali kosze na śmieci.

Burmistrz Miasta poinformował Radnych, o komisyjnym zabezpieczeniu dokumentów w Zespole Szkół. Celem zabezpieczenia tych dokumentów było podejrzenie popełnienia przestępstwa przez kierownika jednostki (fałszowanie dokumentów) oraz skierowanie sprawy do Kuratorium i Prokuratury. Oryginał dokumentów został przekazany do Urzędu Miasta.

Radny L. Osielski zapytał p. burmistrza czy mógłby bliżej opowiedzieć o zaistniałej sytuacji.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że było prowadzone postępowanie dyscyplinarne przeciwko kierownikowi jednostki oświatowej, które zostało zakończone. W wyniku przesłuchania kierownika jednostki, okazało się, że przedstawiony wątek przez kierownika, został również potwierdzony przez innych pracowników placówki oświatowej.

Burmistrz Miasta przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej:

1. Opracowany został projekt Budżetu Miasta, który został przedstawiony Radnym.
2. Zakończono działanie komisji ds. oszacowania skutków suszy – 3 z 4 wniosków zostały rozpatrzone, a szkody zostały oszacowane przez wizję w terenie.
3. Odbito szkolenie w dniach 22-23.09.2016r. z zakresu obronności, obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w Łysomicach.
4. W dniach 6-7.10.2016r. odbyło się szkolenie obronne dla pracowników gmin zatrudnionych na stanowiskach związanych z obronnością i zadaniami obronnymi w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kujawskim.
5. We wrześniu uruchomiono workowanie osadu w celu odwodnienia nadmiernego osadu czynnego z miejskiej oczyszczalni ścieków w Nieszawie wraz ze stacją polielektrolitu.
6. W trybie zamówienia publicznego poprzez zapytanie ofertowe wyłoniono geologa w celu wykonania prac z zakresu hydrogeologii w ramach nowego ujęcia wód podziemnych na terenie Gminy Miejskiej Nieszawa. Dokumentacja została sporządzona oraz złożona w Starostwie Powiatowym oraz Urzędzie Marszałkowskim.
7. Zorganizowano zbiórkę zużytego sprzętu AGD oraz RTV.
8. Zabezpieczono studnie rewizyjne sieci kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania potencjalnych zrzutów substancji chemicznych przez osoby niepowołane (zamknięto 4 nieużywane odpływy z firmy „Bio-Earth”, pozostałości po firmie „Wega”).
9. Wydano zezwolenie na wycinkę świerka pospolitego zaoferowanego przez

- p. Drużyńskiego na choinkę świąteczną na pl. K. Jagiellończyka.
10. Wydano 4 decyzje na wycinkę drzew oraz decyzję na wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych z terenu Gminy Miasta Nieszawa dla firmy „Maciek” z Józefowa.
 11. Wydano warunki techniczne przyłączenia firmy INFUSIO (nieruchomość po starym LO) do sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz wodociągu miejskiego.
 12. Umowa na utylizację azbestu w ramach promesy WFOŚiGW oraz umowa na realizację Programu Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) zostały podpisane.
 13. Zlecono badania osadów ściekowych oraz skratek z miejskiej oczyszczalni ścieków. Trwa konstrukcja wiaty stalowej w celu zabezpieczenia osadów ściekowych oraz skratek w czasie zimy.
 14. Urząd Wojewódzki zainstalował nową syrenę elektroniczną obrony cywilnej na dachu UM, która będzie uruchamiana zdalnie, z pilota.
 15. Odbyto szkolenie w Starostwie Powiatowym w zakresie ASF (afrykańskiego pomoru świń).
 16. Wykonano monitoring przeglądowy wody uzdatnionej z miejskiej stacji uzdatniania wody. Wyniki były poprawne w zakresie wszystkich parametrów fizyczno-chemicznych.
 17. Przygotowano dokumentację na projektowaną oczyszczalnię ścieków w Nieszawie w ramach uzyskania decyzji środowiskowej.
 18. Wydano 4 decyzje celu publicznego.
 19. Nadano 2 numery porządkowe dla posesji.
 20. Sprzedano 1 lokal przy ul. Browarnej 4.
 21. Rozpoczęto remont traktora komunalnego.
 22. Zakończono przeprawę promową na rok 2016.
 23. Usunięto 2 awarie sieci wodociągowej.
 24. Wymieniono drzwi w budynku komunalnym przy pl. K. Jagiellończyka.
 25. Zamontowano oświetlenie podwórka w budynku komunalnym przy ul. 3 Maja 23.
 26. Zakończono remont elewacji budynku komunalnego przy ul. Bulwary 500-lecia 34 (tzw. „Ossendówka”).
 27. Uruchomiono odcinek kanalizacji sanitarnej w ul. Przeskok oraz podłączono do kanalizacji blok przy ul. Mickiewicza 9.
 28. Naprawiono skrzynię biegów samochodu służbowego Volkswagen Transporter T-S.
 29. Wykonano remonty częściowe (łatanie) dróg oraz kontynuowano naprawy dróg gruntowych tłuczniami wapiennymi na terenie Gminy.
 30. Naprawiono zamiatarkę „Broadway”.
 31. Udrożniono kanalizację od bloku przy ul. Kościuszki 18 do kolektora.
 32. Rozpoczęto administrowanie przystankami przy pl. K. Jagiellończyka.
 33. Ogłoszono przetarg na lokal przy pl. K. Jagiellończyka 16, które nie został rozstrzygnięty oraz ogłoszono rokowania.
 34. Przydzielono 2 lokale komunalne – przy ul. Ogrodowa 3, ul. 3 Maja 4.
 35. Wyłoniono dostawcę oleju opałowego do kotłowni Zespołu Szkół oraz UM Nieszawa – Trans-Kol z Koła.
 36. Konserwowano oświetlenie uliczne oraz przywrócono 2 punkty świetlne – przy ul. Zjazd i ul. Szkolnej.
 37. Zawarto umowę na rozbudowę oświetlenia ulicznego przy ul. Kolonia Nieszawa oraz ul. Laskowskiego.

Radny p. M. Lipigórski zapytał Burmistrza, czy w ramach modernizacji oświetlenia zostanie przestawiony słup oświetleniowy przy ul. Osiedlowej.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że gmina wystąpiła do „Energi” – operatora o przesunięcie tego słupa.

Pan W. Noakowski podziękował p. Burmistrzowi za wymianę znaku pierwszeństwa przy ul. Laskowskiego i ul. Mickiewicza oraz zamontowanie lustra ulicznego przy wyjeździe z ul. Osiedlowej.

Ad. 8. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w następujących sprawach:

- 1) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII-84/2015 Rady Miejskiej z dnia 29 grudnia 2015 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Nieszawa na rok 2016.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 2) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że stawki od nieruchomości pozostają bez zmian. Przewodnicząca otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 3) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej do wymiaru podatku rolnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że obowiązuje stawka taka sama jak w roku 2016. Przewodnicząca otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 4) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Nieszawa.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że stawki pozostają bez zmian. Przewodnicząca otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań, Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 5) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej do obliczenia podatku leśnego na terenie gminy Miejskiej Nieszawa.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że stawki pozostają bez zmian. Przewodnicząca otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 6) Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 radnych-za).**

- 7) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016 -2026”.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości na lata 2016 – 2026”.

Burmistrz Miasta, p. P. Jankowski wyjaśnił, że „Plan Odnowy Miejscowości” (POM) niedawno był przyjmowany. Potrzeba uaktualnienia POM wynika z wniosku złożonego dnia 25 października br. przez spółkę z o.o. „Infusio” – inwestora i właściciela terenów położonych w - zlokalizowanych w strefie objętej ochroną konserwatorską, na działkach przy ul. 3 Maja 29, na których w obiektach zabytkowych obejmujących obiekty dawnego folwarku klasztoru franciszkanów i komory celnej po poddaniu ich rewitalizacji ma powstać Dom Pomocy Społecznej z zapleczem rehabilitacyjnym, kuchnią i zapleczem hotelowo-restauracyjnym. W związku ze złożonym wnioskiem zasadniczy tekst POM nie ulega zmianie, zostanie jedynie poszerzony o jedną kartę planowanych przedsięwzięć.

Radny p. L. Osielski zapytał Burmistrza, dlaczego tak późno spółka z o.o. „Infusio” złożyła wniosek o włączenie do „Planu Odnowy Miejscowości”.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w grudniu tego roku spółka z o.o. „Infusio” chciałyby aplikować o środki unijne i z tego względu potrzebne są zapisy w dokumentach miasta, szczególnie w „Planie Odnowy Miejscowości”.

Radny p. L. Osielski zapytał, czy nie zmniejszy to środków unijnych, z których będzie korzystała Gmina Miejska Nieszawa.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że środki unijne dla jednostek samorządu terytorialnego pochodzą z innej puli- przyznawane są w ramach polityki terytorialnej i zostały zapisane w ORSG. Inne podmioty nie mogą skorzystać z tych środków finansowych, bo nie zostały tam umieszczone.

Przewodnicząca poprosiła o 5 minut przerwy.

Radna p. Agnieszka Skwarek opuściła obrady.

Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodnicząca Rady, p. A. Ochocińska poprosiła o zmianę kolejności porządku obrad, czyli o umieszczenie Podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016-2026” jako podpunktu 7), a Podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Nieszawa na lata 2016-2026” jako podpunktu 8). **Zmiany porządku obrad zostały przyjęte jednogłośnie (11 radnych-za).**

Przewodnicząca Rady przeszła do głosowania nad uchwałami.

Uchwała w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości na lata 2016 – 2026” **została przyjęta jednogłośnie (11 radnych-za).**

Następnie głosowano nad Uchwałą w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości na lata 2016 – 2026”, która również **została przyjęta jednogłośnie (11 radnych-za).**

- 9) Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVII-109/2016 Rady Miejskiej Nieszawa z dnia 19 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, iż uchwała była podjęta na sesji w dniu 19 lipca 2016r. W wyniku dyskusji i głosowania Rada Miejska zdecydowała o zmianie nazwy uchwały, ale nie zmieniono w tym zakresie porządku obrad. W związku z powyższym uchwała została podjęta niezgodnie z zapisami porządku obrad i należy ją uchylić. **Uchwała została podjęta jednogłośnie (11 radnych- za).**

- 10) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.

Przewodnicząca Rady wskazała, że w uzasadnieniu uchwały jest błąd techniczny-winno być „okres obowiązywania umów dzierżawy dobiegł końca we wrześniu oraz październiku 2016r.”, a było słowo „dobiega”. Trzeba to poprawić.

Radny p. Tadeusz Wiśniewski powiedział, że wpłynęły dwa wnioski o umorzenie czynszu dzierżawnego, ale jeden z nich został wycofany. W związku z tym zaproszono na posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska tylko p. B. Zwolińskiego. Na posiedzeniu p. Zwoliński powiedział, że dla niego te stawki określone przez Radę Miejską za dzierżawę działki – „Koziej Kępy” nie są za bardzo korzystne. Zdaniem Komisji dzierżawcy włożyli w tę ziemię rzeczywiście bardzo dużo pracy, ale w związku z tym wiedzą, jakie tam są warunki. Komisja nie jest za tym, aby umarzać im czynsz za tę dzierżawę.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że ten temat był już dyskutowany na poprzedniej sesji. Zwróciła uwagę, że po to została przyjęta uchwała w trybie bezprzetargowym, żeby dać właśnie szansę rolnikom, którzy od kilku lat dzierżawią Kozią Kępę. Przewodnicząca zgodziła się z opinią wyrażoną przez Komisję Rolnictwa i Ochrony Środowiska. Dodała, że gdyby komuś nie opłacało się dzierżawić tej ziemi, to by tego nie robił, skoro ma świadomość, jaka to jest ziemia.

Burmistrz Miasta, p. P. Jankowski poinformował, że p. B. Zwoliński wycofał wniosek o umorzenie czynszu za dzierżawę Koziej Kępy oraz zgodził się na dotychczasowe stawki.

Przewodnicząca Rady przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (11 radnych- za).**

- 11) Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że konsekwencją tej uchwały jest przyjęcie rynku jak i drogi oraz zmiany kategorii z drogi powiatowej na gminną. Ustawa o publicznym transporcie zbiorowym stanowi, że do zadań organizatora publicznego transportu zbiorowego należy określenie przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina, udostępnionych dla operatorów i przewoźników, a także określenie warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (11 radnych-za).**

- 12) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Miejska Nieszawa

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie podjęcia uchwały. W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (11 radnych-za).**

13) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nieszawa na lata 2017 – 2021.

Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że w załączniku Nr 1 do projektu tej uchwały w kolumnie nr 1 wiersz 5 znajduje się adres ul. 3 Maja 4, przy tym adresie nie ma lokalu tymczasowego, w związku z tym przy wyrazie socjalny w kolumnie nr 3 nie będzie 2 tylko 3 lokale socjalne, w takim razie powierzchnia użytkowa będzie w wierszu 2. Należy nanieść te poprawki w załączniku Nr 1 do uchwały.

Radny p. M. Lipigórski zwrócił uwagę, że w rozdziale 2 w analizie potrzeb zapisane jest, że w budżecie miasta na 2016r. zaplanowano środki finansowe na remont budynku, a na 2017r. planuje się 0 wydatków, czyli brak tych środków. Natomiast w tabelce dalej pod 2017r. wpisano 3 zadania: remont dachu-1, remont elewacji-2 i naprawy drobne-3. Czyżby one nie kosztowały?

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że w chwili obecnej projekt budżet zakłada cięcia, ponieważ czeka za interpretacją prawną związaną z dodatkowymi wydatkami dot. siłowni wiatrowych na naszym terenie, jednocześnie została zabezpieczona kwota na remont ul. Ciechocińskiej. Dlatego na razie zostały ściągnięte z projektu budżetu środki związane z tymi remontami. W związku z uwagą p. M. Lipigórskiego w rozdziale 2 zmieniono dane w tabelce: remont dachu -0, remont elewacji -0, drobne naprawy -0.

Przewodnicząca Rady przeszła do głosowania. **Uchwała została przyjęta jednogłośnie (11 radnych- za).**

Ad. 9. Informacja o oświadczeniach majątkowych złożonych według stanu na dzień 31 grudnia 2015r.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że wpłynęły do niej 2 informacje odnośnie oświadczeń majątkowych od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Aleksandrowie Kujawskim. Pierwsza informacja dot. oświadczeń majątkowych składanych do Burmistrza Miasta przez kierowników jednostek, które zostały złożone przez kierowników w ustawowym terminie. Po drugiej - w wyniku analizy oświadczeń majątkowych stwierdzono nieprawidłowości w niektórych oświadczeniach. Korekty zostały już złożone przez osoby, u których stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych, i zostaną przesłane do Urzędu Skarbowego.

Ad. 10. Zapytania i interpelacje.

Radny L. Osielski zapytał, dlaczego prom kursował poza sezonem oraz przewożony był tir z przekroczonym ładunkiem, co było to zagrożeniem dla promu.

Burmistrz Miasta, p. P. Jankowski wyjaśnił, że osoba prywatna zwróciła się o przewóz maszyn rolniczych, na co została sporządzona umowa i pobrano odpłatę za wykonaną przeprawę. Jeżeli chodzi o przewóz tira z przekroczonym ładunkiem, to Burmistrz o tym nie widział, poprosi o wyjaśnienie tej sprawy.

Radny p. L. Osielski zapytał, jak wygląda zabezpieczenie Nieszawy na sezon zimowy, gdyż po pierwszych opadach śniegu w mieście nie były posypane drogi.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że była awaria ciągnika i rzeczywiście te drogi w pierwszy dzień opadów nie były odśnieżone. W godzinach popołudniowych zostały te drogi posypane.

Radny p. L. Osielski zapytał, jak wygląda sprawa miejsc parkowania samochodów ciężarowych. Często zajmowany jest parking przez tiry na pl. K. Jagiellończyka. Druga sprawa to parkowanie samochodu handlującego wędlinami przy ul. Browarnej i czy jest pobierana opłata targowa.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że opłata targowa wynika z uchwały, nie mamy na terenie wydzielonego płatnego parkowania. Po prostu będzie trzeba wyznaczyć strefy parkowania. Jeżeli chodzi o parkowanie tirów na pl. K. Jagiellończyka, to jest sprawa dla Policji, a nie dla Gminy.

Radny p. L. Osielski na prośbę mieszkańców złożył wniosek, aby przy Kolonii Nieszawa 8 - 12 poprawić stan drogi, gdyż mieszkańcy mogą poprzebijać opony w samochodach z uwagi na kamienie wystające na tej drodze. Następnie odniósł do pisma wystosowanego przez Burmistrza do Związku Nauczycielstwa Polskiego i poprosił o ustosunkowanie się do tego pisma.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że była to odpowiedź na pismo ze ZNP, mówiące o tym, że nauczyciele słabo są motywowani i mało zarabiają oraz nie są im wypłacane należne dodatki czy nagrody. Tymczasem szkoła ma bardzo słabe wyniki na sprawdzianach i egzaminach zewnętrznych, choć klasy są nieliczne. Poza tym realizuje program naprawczy, nakazany przez Kuratorium Oświaty z uwagi na złe funkcjonowanie.

Radna p. Magdalena Kułakowska - Chlewicka odczytała odpowiedź Burmistrza na pismo do ZNP z dnia 19 maja 2016r.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że są już pewne efekty planu naprawczego, ale liczy się też ekonomia- mało dzieci- mało pieniędzy na oświatę.

Radny p. M. Wiśniewski zaproponował, aby pani sekretarz czy dyrektor szkoły przedstawiał roczne sprawozdania ze szkoły i wtedy będzie wszystko jasne.

Ad. 11. Wolne wnioski.

Komisja Uchwał i Wniosków zanotowała poniższe wnioski do realizacji:

1. Naprawa tablica rozdzielczej w budynku przy ul. Narutowicza 4. Wniosek Radnego p. M. Lipigórskiego.
2. Oznaczenie strefy parkowania dla samochodów ciężkich przy ul. Browarnej rozgraniczającej parking i targowisko. Wniosek Radnego p. L. Osielskiego.
3. Poprawa stanu nawierzchni drogi na Kolonii Nieszawa w kierunku posesji 8 do nr 12. Wniosek Radnego p. L. Osielskiego.

Powyższe wnioski przyjęto jednogłośnie (11 radnych- za).

Ad. 12. Przewodnicząca zamknęła obrady.

Podpisano:
Agata Sykowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZAWA

mgr Agnieszka Ochocińska